

77420

MISTRAL

COSTA MUJERES



**EL PRIVILEGIO
DE VIVIR
FRENTE AL MAR**



UNA VIDA ENMARCADA POR EL MAR CARIBE

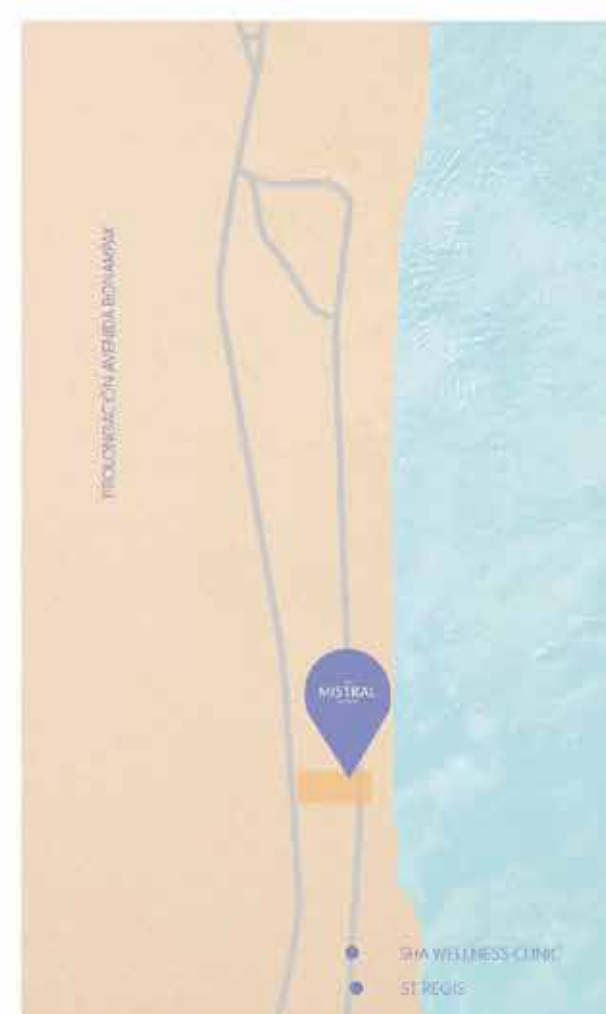
Imagina despertar con el sonido de las olas y el amanecer sobre el mar, salir a caminar sintiendo la arena en tus pies y la brisa marina rodeandote.

Tu hogar es más que un lugar para vivir: es un reflejo de tu estilo de vida.

Mistral es el lugar ideal para disfrutar de un día en velero, viajar a Isla Mujeres o descansar en la tranquila playa del lugar.

**UN EXCLUSIVO
CONJUNTO RESIDENCIAL
FRENTE AL MAR**





St.
Regis

Sha
Wellness
Clinic

Punta
Sam

77470
MISTRAL
COSTA MUIERES

MISTRAL
CASA CLUB

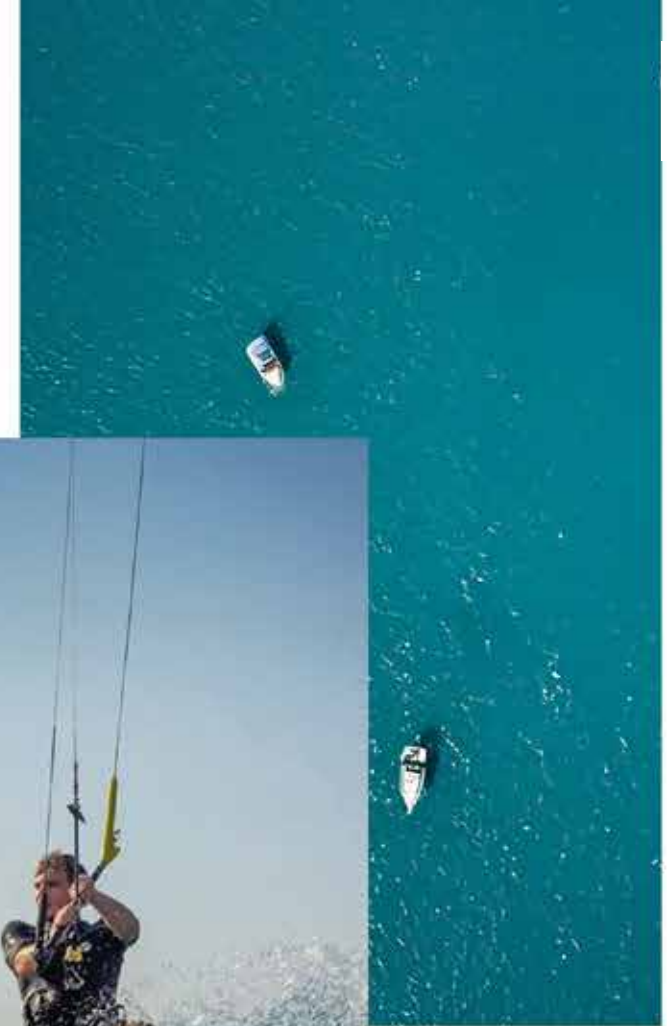
MISTRAL
DEPARTAMENTOS



EL HOGAR PERFECTO PARA LOS AMANTES DEL MAR

Mistral es el lugar ideal para comenzar el día con un paseo en velero, un viaje de pesca o un recorrido por las hermosas costas del Caribe.

Diseñado para que disfrutes al máximo la vida marina que ofrece el Mar Caribe, con muelle privado, área para resguardar veleros, kayaks, wave runners y más.





PROYECTO ARQUITECTÓNICO DE LEGORRETA

Legorreta es uno de los despachos de arquitectura más reconocidos de México, sus proyectos han ganado más de 100 premios o reconocimientos nacionales e internacionales.

Mistral refleja los principios de diseño predominantes de Legorreta, que incluyen el uso de la luz natural, el color, el agua, la integración del arte y la artesanía, junto con el uso de materiales locales con un sentido de lujo.

FOUR SEASONS RESORT TAMARINDO, JALISCO, 2023
TANGENTE 52, SAN LUIS POTOSÍ, 2020
MIYANA, CDMX, 2017
STANFORD UNIVERSITY HIGHLAND HALL RESIDENCES, PALO ALTO, 2016
TORRE BBVA BANCOMER, CDMX, 2016
ZAMBRANO HELLION HOSPITAL, MONTERREY, 2011
CENTRO ESTUDIANTIL UHBK, DOHA, 2010
FORT WORTH MUSEUM OF SCIENCE AND HISTORY, DALLAS, 2009
UNIVERSIDAD AMERICANA, EL CAIRO, 2009
ESEN, SAN SALVADOR, 2006
MUSEO ZANDRA RHODES, LONDRES, 2001
OFICINAS CORPORATIVAS TELEvisa, CDMX, 1998
SAN ANTONIO LIBRARY, SAN ANTONIO, 1995
PERSHING SQUARE, LOS ANGELES, 1993
MUSEO MARCO, MONTERREY, 1991
CAMINO REAL CANCÚN, 1975
CAMINO REAL CDMX, 1968



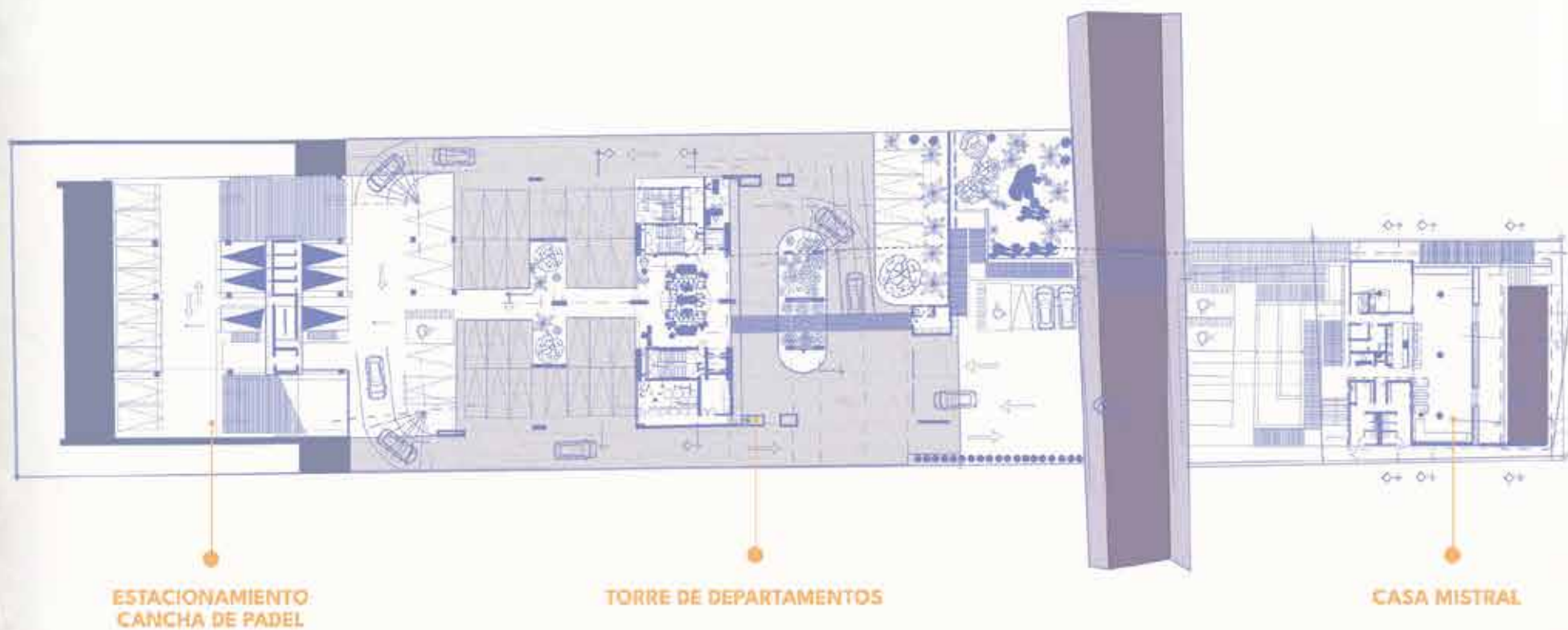


TORRE DE 11 NIVELES

Departamentos con vista al mar
a partir de 173m²

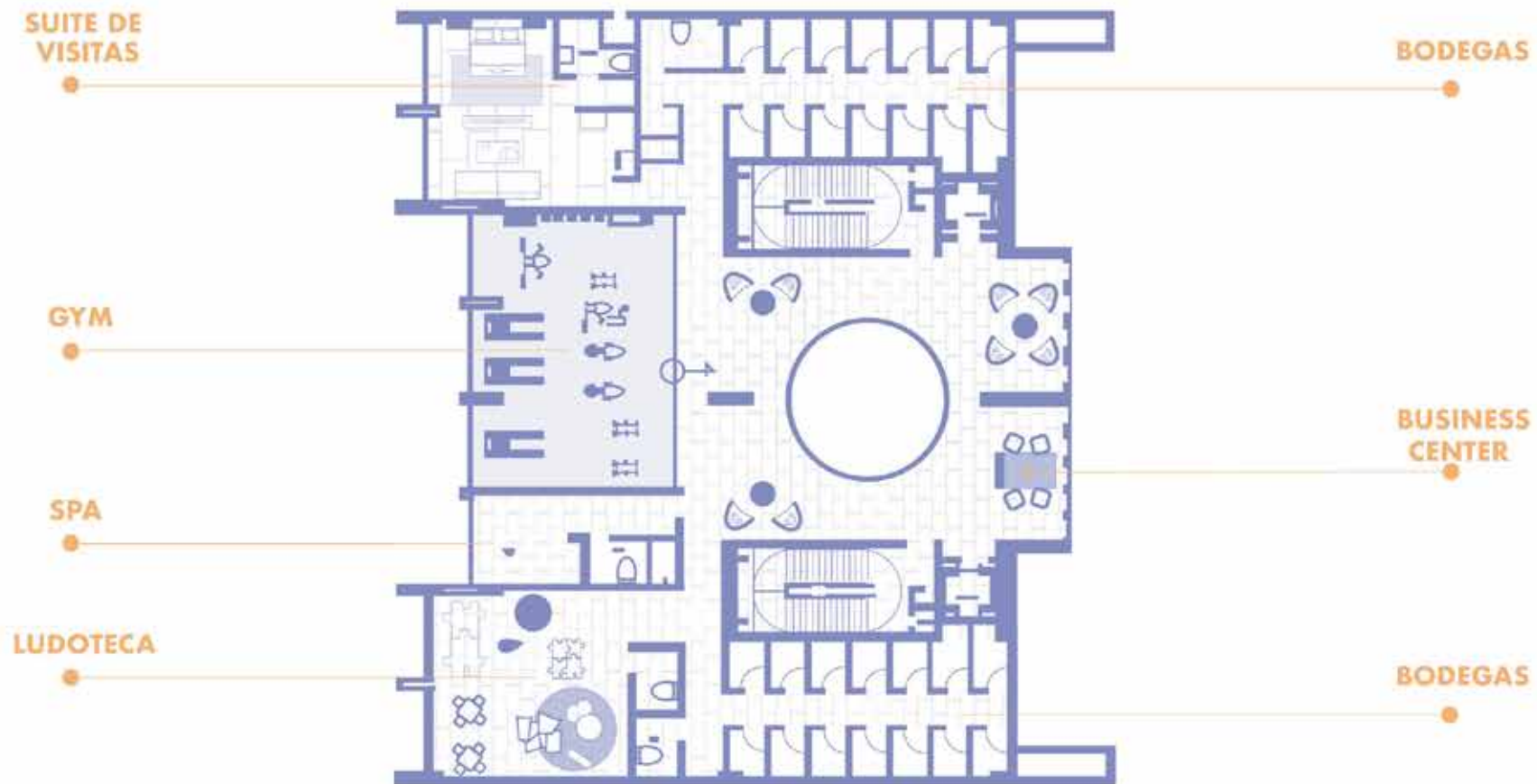
2 a 4 recámaras por departamento



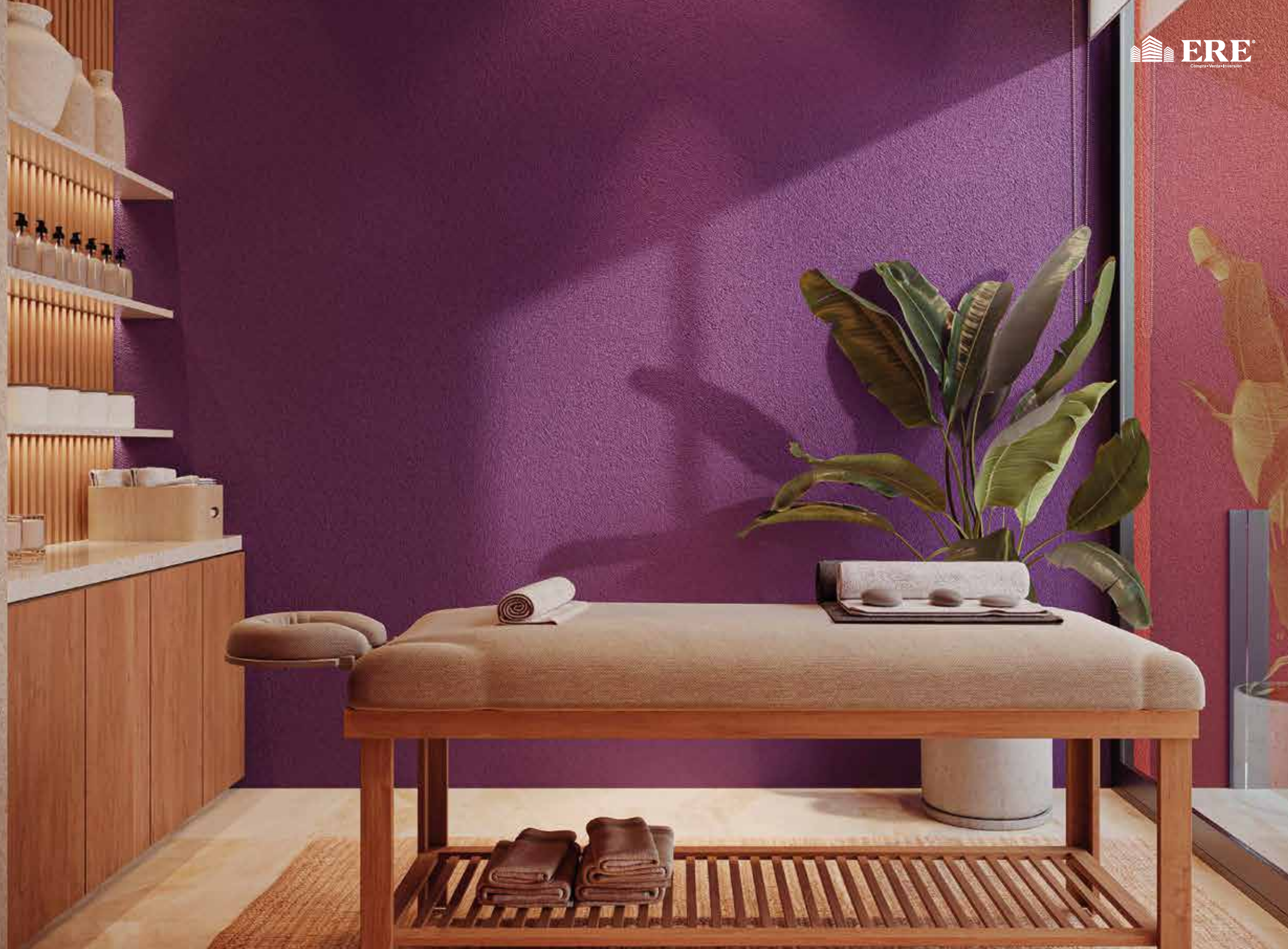


PLANTA CONJUNTO





AMENIDADES



OLA

OPCIÓN A

INTERIOR 173 m²

TERRAZA 17 m²

TOTAL 190 m²

3 RECÁMARAS

3 BAÑOS



NIVELES 2,4,6

OLA

OPCIÓN B

INTERIOR 173 m²

TERRAZA 17 m²

TOTAL 190 m²

2 RECÁMARAS
FAMILY ROOM
3 BAÑOS



NIVELES 2,4,6



MAR

INTERIOR — 186 m²

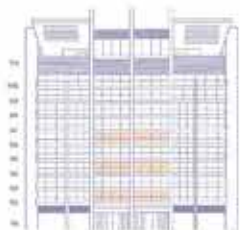
TERRAZA — 21 m²

TOTAL 207 m²

CUARTO DE SERVICIO

3 RECÁMARAS

3.5 BAÑOS



NIVELES 2,4,6



VELA

INTERIOR — 197 m²
TERRAZA — 26 m²

TOTAL 223 m²

CUARTO DE SERVICIO
3 RECÁMARAS
3.5 BAÑOS



NIVELES 3, 5, 7, 8



CORAL

INTERIOR 154 M²
TERRAZA 19 M²

TOTAL 173 M²

CUARTO DE SERVICIO
2 RECÁMARAS
2.5 BAÑOS



NIVELES 3, 5, 7, 8



ARENA

INTERIOR 229 m²

TERRAZA 27 m²

TOTAL 256 m²

CUARTO DE SERVICIO

3 RECÁMARAS

4 BAÑOS



NIVELES 9, 10



SOL

INTERIOR — 245 m²

TERRAZA — 35 m²

TOTAL 281 m²

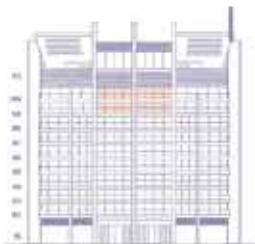
CUARTO DE SERVICIO

3 RECÁMARAS

4 BAÑOS



NIVELES 9, 10





CIELO

INTERIOR — 296 m²

TERRAZA — 101 m²

TOTAL 397 m²

CUARTO DE SERVICIO

4 RECÁMARAS

4.5 BAÑOS



NIVELES 11









Evalor Patrimonio Inmobiliario

Fundada en el año 2013, Evalor es una empresa con sede en las ciudades de Monterrey y Cancún, compuesta por un grupo de emprendedores especializados en dirigir procesos de **desarrollo innovadores, confiables y transparentes**; enfocados en calidad y éxito.

Nuestro modelo de análisis financiero y estudios de mercado nos permiten tomar decisiones precisas y estructuradas que eliminan riesgos.

Nos distinguimos por la integridad y satisfacción de nuestros clientes.

Buscamos crear proyectos de inversión.

NUESTRAS VENTAJAS COMPETITIVAS SON:

- Amplia experiencia en los mercados residencial, corporativo, comercial e industrial.
- Capacidad de análisis de proyectos de inversión desde su etapa inicial hasta su puesta en marcha.
- Variedad de especialistas de acuerdo a cada proyecto.

NUESTRO ESQUEMA DE NEGOCIOS ESTÁ DIVIDIDO EN LOS SIGUIENTES RUBROS:

- Arquitectónico y constructivo
- Administrativo y financiero
- Legal y fiscal
- Comercial e imagen



NADIER 9
Cancún, Quintana Roo Mx.



ESPACIO
Puerto Cancún, Quintana Roo Mx.



KA'ANALI
Puerto Cancún, Quintana Roo Mx.



PORT MARINA
Puerto Cancún, Quintana Roo Mx.



PARC 302
San Pedro Garza García N.L. Mx.



TORRE EVALOR
Monterrey, Nuevo León Mx.



WEST
Sta. Catarina, Nuevo León Mx.



TORRE DÉCIMA
San Pedro Garza García N.L. Mx.

